

# Verbraucherwiderrufsbelehrung

Bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und bei Fernabsatzverträgen mit Ausnahme von Verträgen über Finanzdienstleistungen Informationspflicht nach § 312 d Abs. 1 i.V.m.Art. 246a §1 Abs. 2 Satz 2 EGBG

**Makler: F.Lidl Immobilien**  
**94072 Bad Füssing, Kurallee 22**  
**Tel. 08531-3105536 email: info@der-immomakler.com**

In Auftrag gegeben von:

	Person 1	Person 2
<b>Anrede</b>		
<b>Vorname</b>		
<b>Nachname</b>		
<b>Straße, Hausnr.</b>		
<b>PLZ, Ort</b>		

**Widerrufsrecht**

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

**Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (F.Lidl Immobilien, Kurallee 22 in 94072 Bad Füssing, Fax 08531 – 310 55 38, info@der-immomakler.com) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.**

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

**Folgen des Widerrufs**

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der Lieferkosten (mit Ausnahme der zusätzlichen Kosten, die sich daraus ergeben, dass Sie eine andere Art der Lieferung als die von uns angebotene, günstigste Standardlieferung gewählt haben), unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

*Mit meiner Unterschrift bestätige/n ich/wir den Erhalt der Widerrufsbelehrung.*

**Ort, Datum**

\_\_\_\_\_

**Unterschrift**

✓ \_\_\_\_\_

✓ \_\_\_\_\_

**Ich beauftrage den Makler ausdrücklich, mit der Ausführung des Auftrages schon vor Ablauf der Widerrufsfrist zu beginnen**

Ja \_\_\_\_\_ nein \_\_\_\_\_  
 (Zutreffendes bitte ankreuzen)

Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch den Makler mein Widerrufsrecht verliere

**Ort, Datum**

\_\_\_\_\_

**Unterschrift**

✓ \_\_\_\_\_

✓ \_\_\_\_\_