

Wohnen/Essen	16,68 m <sup>2</sup>
Schlafen	9,61 m <sup>2</sup>
Küche	4,18 m <sup>2</sup>
Bad	3,64 m <sup>2</sup>
WC	1,91 m <sup>2</sup>
Flur	3,96 m <sup>2</sup>
Balkon ½	4,09 m <sup>2</sup>

---

**GESAMTWOHNFLÄCHE**      **44,80 m<sup>2</sup>**