

Dresden, 28.11.2022

Frau Silke Giess Eisenstückstraße 41 D 01069 Dresden

Nummer 1930.10214 1.OG II Rennersdorfer Str. 9

Wirtschaftsplan 2023

Beträge in EUR

Zeitraum : 01.01.2023 bis 31.12.2023

Kauf: 01.08.2009 Verkauf:

Rennersdorfer Str. 9

Abrechnungsposten	zu vertellen für 365 Tage	Verteiler-Schlüssel		Ihr Anteil
		Gesamt	Anteilig	
Heizung/WW/KW/AW	19.801,00-	1000,0000	92,0000 MEA	1.821,69-
Müllgebühren	1.900,00-	1000,0000	92,0000 MEA	174,80-
Niederschlagswasser	500,00-	1000,0000	92,0000 MEA	46,00-
Allgemeinstrom	400,00-	1000,0000	92,0000 MEA	36,80-
Versicherungen	2.000,00-	1000,0000	92,0000 MEA	184,00-
Hausmeister	3.000,00-	1000,0000	92,0000 MEA	276,00-
Dachinnenreinigung	800,00-	1000,0000	92,0000 MEA	73,60-
sonstige Betriebskosten	200,00-	1000,0000	92,0000 MEA	18,40-
	<b>28.601,00-</b>			<b>2.631,29-</b>
Reparatur/Kleinmaterial	2.000,00-	1000,0000	92,0000 MEA	184,00-
Kontoführung	75,00-	1000,0000	92,0000 MEA	6,90-
Verwaltungskosten	3.500,00-	12,0000	1,0000 Anzahl Whg.	291,67-
Kosten Versammlung	70,00-	1000,0000	92,0000 MEA	6,44-
Sonstige Ausgaben	300,00-	1000,0000	92,0000 MEA	27,60-
	<b>5.945,00-</b>			<b>516,61-</b>
Rücklage Instandhaltung	2.500,00-	1000,0000	92,0000 MEA	230,00-
	<b>2.500,00-</b>			<b>230,00-</b>
<b>Summe gesamt</b>	<b>37.046,00-</b>			<b>3.377,90-</b>
			Ihr Anteil	
Summe anteilige Beträge			3.377,90-	
Summe Festbeträge			0,00	
<b>Gesamtkosten</b>			<b>3.377,90-</b>	

	Gesamtsumme Wirtschaftsplan	Neue Zahlungen ZW lt. Wirtschaftsplan		Alte VZ bis 31.12.2022	Neue VZ ab 01.01.2023	Nachzahlung (-) Gutschrift (+)
Hausgeld n. uml.f.	27,60	2,30 M		0,00	2,30	0,00
Hausgeld uml.f.	3.350,30	279,19 M		216,00	279,19	0,00
HK-Vorauszahlg.	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
Miete Stellplatz	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
Zahlung Rücklage	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>3.377,90</b>	<b>281,49</b>		<b>216,00</b>	<b>281,49</b>	<b>0,00</b>

→ Umlagefähig 279,19 €

Nummer 1930.10214 Silke Giess 1.OG II Rennersdorfer Str. 9

Seite 1

28.11.2022

62/202

Dresden, 03.05.2024

Frau Silke Giess Eisenstückstraße 41 D 01069 Dresden

Nummer 1930.10214 1.OG li Rennersdorfer Str. 9

**Wirtschaftsplan 2025**

**Beträge in EUR**

Zeitraum : 01.01.2025 bis 31.12.2025

Kauf: 01.08.2009 Verkauf :

Rennersdorfer Str. 9

Abrechnungsposten	zu verteilen für 365 Tage	Verteiler-Schlüssel			Ihr Anteil
		Gesamt	Anteilig		
Heizung/WW/KW/AW	19.000,00-	1000,0000	92,0000	MEA	1.748,00-
Müllgebühren	2.200,00-	1000,0000	92,0000	MEA	202,40-
Niederschlagswasser	500,00-	1000,0000	92,0000	MEA	46,00-
Allgemeinstrom	400,00-	1000,0000	92,0000	MEA	36,80-
Versicherungen	3.200,00-	1000,0000	92,0000	MEA	294,40-
Hausmeister	3.200,00-	1000,0000	92,0000	MEA	294,40-
Dachrinnenreinigung	1.000,00-	1000,0000	92,0000	MEA	92,00-
sonstige Betriebskosten	300,00-	1000,0000	92,0000	MEA	27,60-
	<b>29.800,00-</b>				<b>2.741,60-</b>
Instandhaltung/Reparatur	2.500,00-	1000,0000	92,0000	MEA	230,00-
Kontoführung	70,00-	1000,0000	92,0000	MEA	6,44-
Verwaltungskosten	3.900,00-	12,0000	1,0000	Anzahl Whg.	325,00-
Sonstige Ausgaben	300,00-	1000,0000	92,0000	MEA	27,60-
	<b>6.770,00-</b>				<b>589,04-</b>
Zuführung Rücklage	3.000,00-	1000,0000	92,0000	MEA	276,00-
	<b>3.000,00-</b>				<b>276,00-</b>
<b>Summe gesamt</b>	<b>39.570,00-</b>				<b>3.606,64-</b>
		Ihr Anteil			
Summe anteilige Beträge		3.606,64-			
Summe Festbeträge		0,00			
Gesamtkosten		3.606,64-			

	Gesamtsumme Wirtschaftsplan	Neue Zahlungen ZW lt. Wirtschaftsplan		Alte VZ bis 31.12.2024	Neue VZ ab 01.01.2025	Nachzahlung (-) Gutschrift (+)
Hausgeld n.umf.f.	27,60	3,00 M		3,00	3,00	0,00
Hausgeld umf.f.	3.579,04	299,00 M		280,00	299,00	0,00
HK-Vorauszahlg.	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
Miete Stellplatz	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
Zahlung Rücklage	0,00	0,00 M		0,00	0,00	0,00
<b>Gesamt</b>	<b>3.606,64</b>	<b>302,00</b>		<b>283,00</b>	<b>302,00</b>	<b>0,00</b>