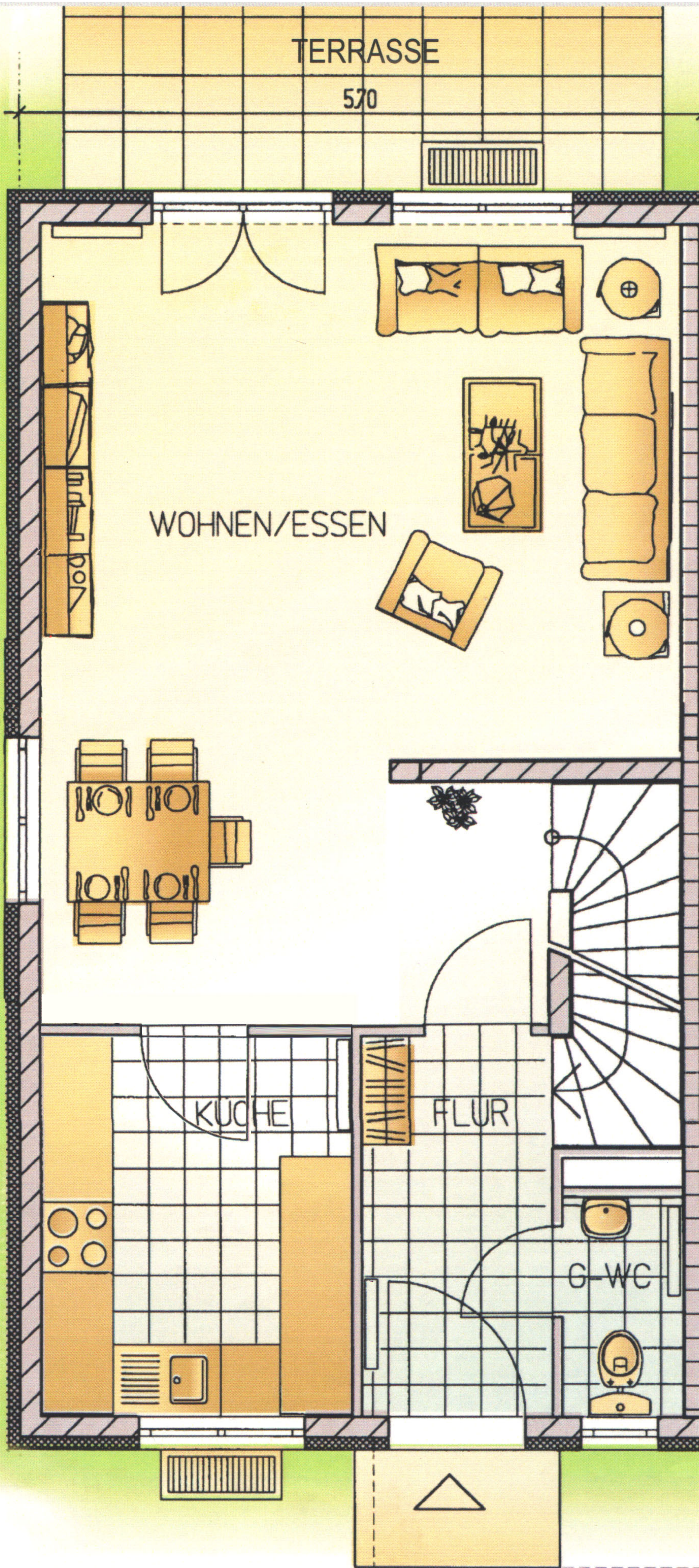


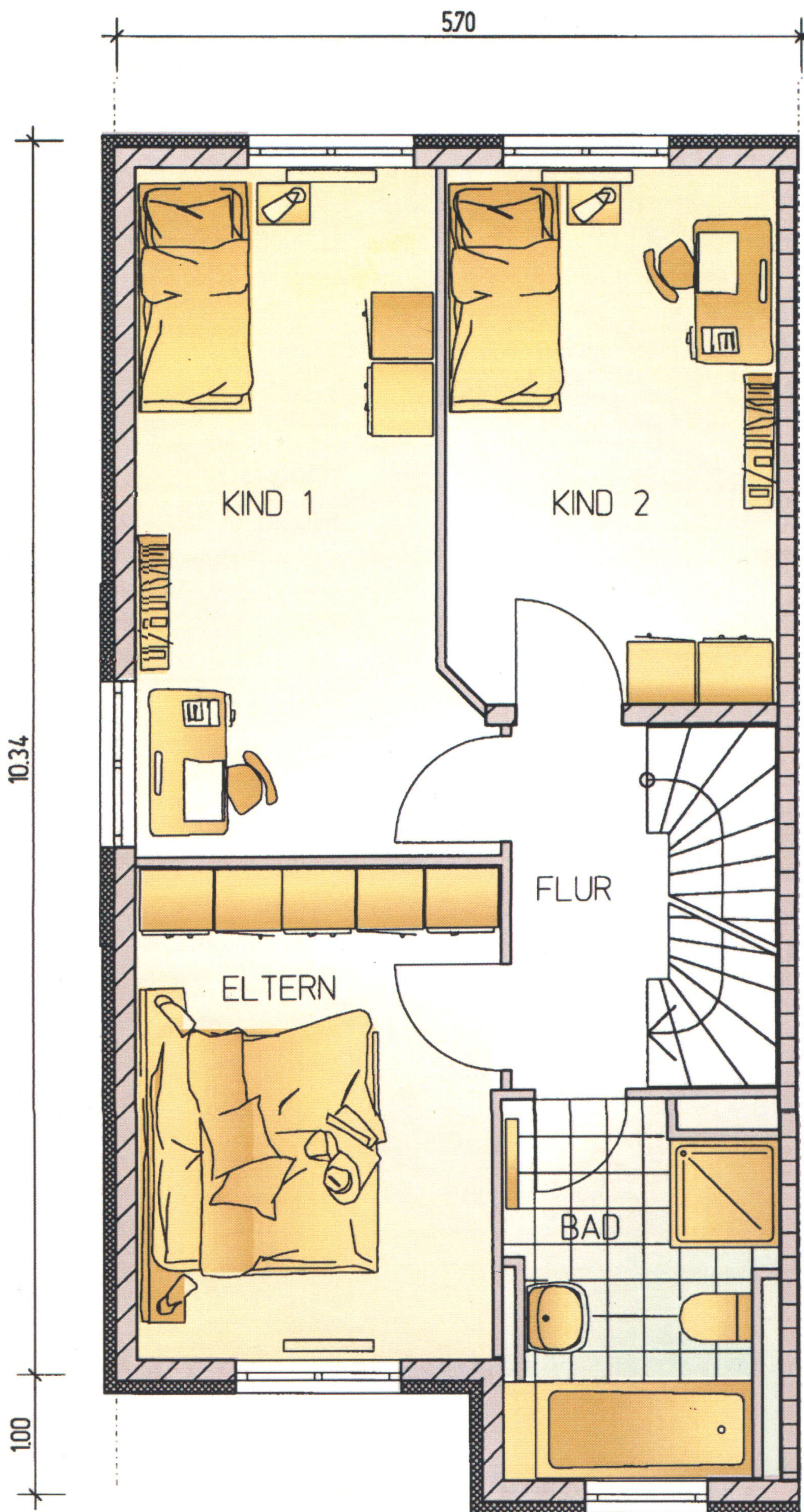
10.34



## Grundrisse

### Doppelhaus Erdgeschoss

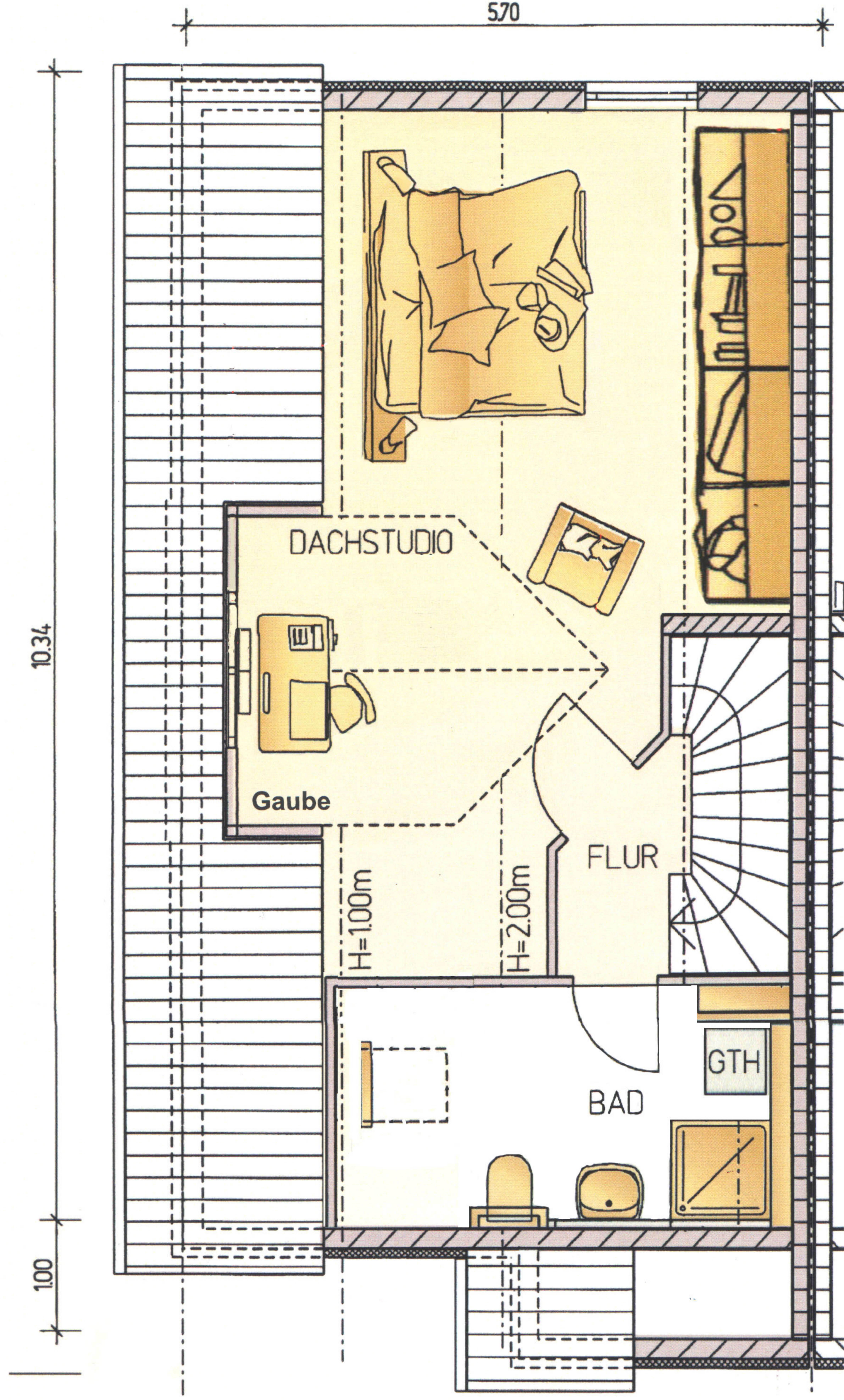
	qm
Wohnen	32,98
Küche	8,39
Flur	5,00
Gäste-WC	1,79
Terrasse (½)	7,50
<b>Summe EG</b>	<b>55,66</b>



**Grundrisse**

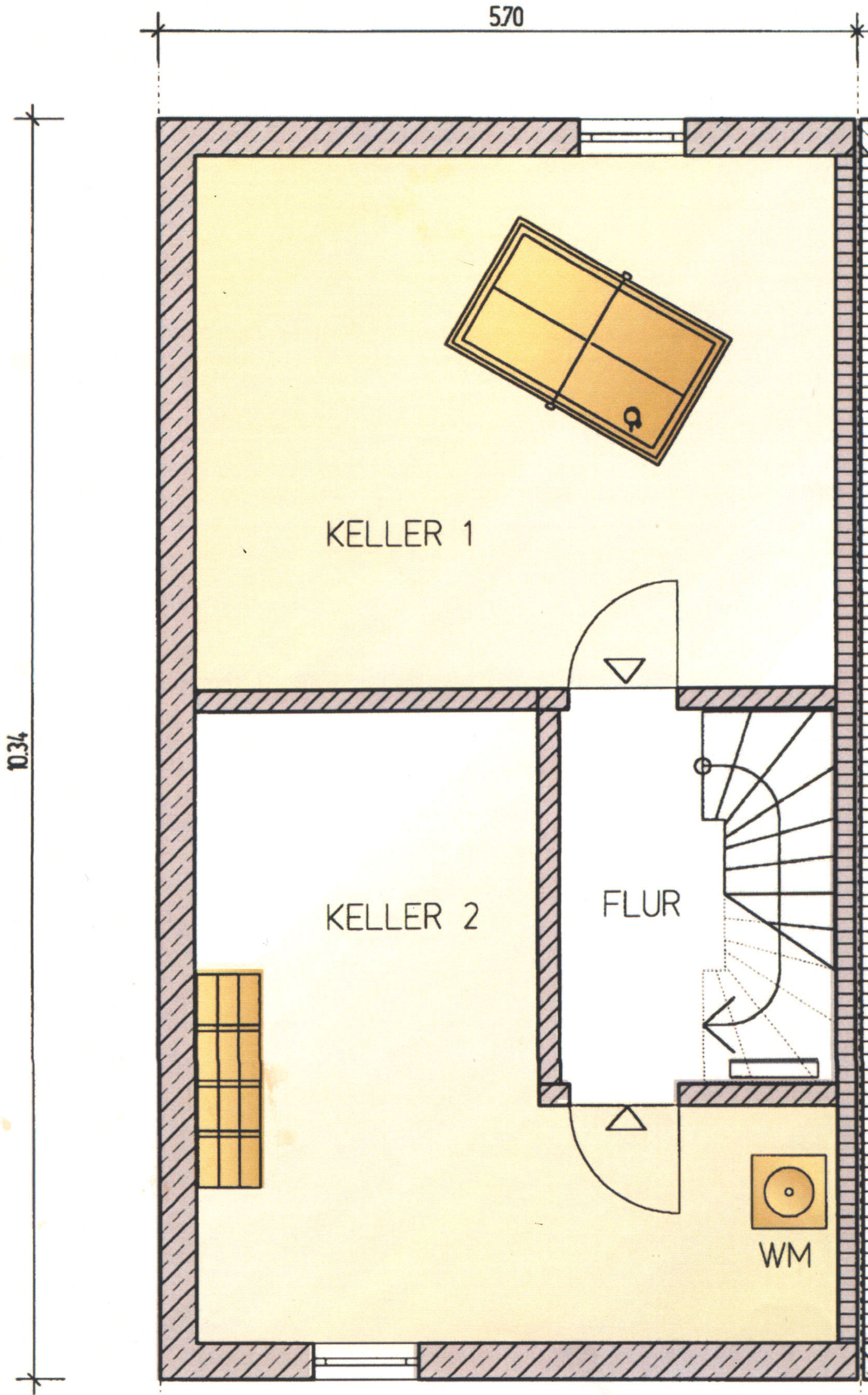
**Doppelhaus**  
**Obergeschoss**

	qm
Eltern	12,40
Kind 1	15,10
Kind 2	12,18
Bad	6,75
Flur	3,44
<b>Summe OG</b>	<b>49,87</b>



**Grundrisse**  
**Doppelhaus**  
**Dachgeschoss**

	qm
Studio	25,26
Bad	5,76
Flur	1,57
<b>Summe DG</b>	<b>32,59</b>
<b>Wohn-/Nutzfläche</b>	
KG - DG insg.	183,72



**Grundrisse**

**Doppelhaus**  
Kellergeschoss

	qm
Keller1	22,89
Keller 2	19,25
Flur	3,47
<b>Summe KG</b>	<b>45,61</b>