

Neubau in Hannover / Misburg

Zuhause sein
ist ein Gefühl

Direkt in Misburg -
Wilhelm-Busch-Str. 36,
sehr ruhig und zentral
gelegen, entsteht in
dieser Baulücke ein
moderner Neubau von
8 Eigentumswohnungen



Ausstattungsvariante

Beispiele

- z.B. Erdgeschoss, Wohnung 2
2 Zi., ca. 72 m² inkl. Terrasse sowie
kleiner Garten
schlüsselfertig für 307.900 €*
➤ z.B. Dachgeschoss, Wohnung 3
2 Zi., ca. 75 m² inkl. Terrasse und Garten
schlüsselfertig für 319.900 €*
➤ z.B. 1. OG, Wohnung 6
2 Zi., ca. 85 m² inkl. Balkon
schlüsselfertig für 349.900 €*
* zzgl. Provision 2,5% + 19% MwSt.

Verkauf durch:



HZ Vertriebs GbR



Ausstattungsvariante

Highlights-Fakten

- Ruhige, zentrale Lage direkt in Misburg
- Kleine Eigentümergemeinschaft mit nur 8 Wohnungen
- Attraktive Architektur mit massiver Bauweise (Stein auf Stein)
- 2 Zimmer-Wohnungen mit einer Wohnfläche von ca. 70 m² bis ca. 100 m²
- Alle Wohnungen mit Terrasse, Balkon oder Dachterrasse
- EG Wohnungen mit eigenem kleinen Garten
- Barrierefreier Zugang mit Fahrstuhl
- Geringe Heizkosten durch den Einbau einer modernen Wärmepumpe mit Fußbodenheizung
- PV-Anlage zur Stromerzeugung für Allgemeinstrom

Bauherr und Bauträger

180°
Freiraum
planen · bauen · wohnen

180° Freiraum GmbH
Harenberger Meile 29 C
30926 Seelze/ OT Harenberg

HZ Vertriebs GbR
Am Tor 6 · 30926 Seelze

Tel.: 05137 - 8277 - 0

www.hz-firmengruppe.de
info@hz-firmengruppe.de